

Mange fejl i byggeri med stålrammekonstruktioner og betonelementer

Fokus: Seges har i samarbejde med Bente Søgaard, BK NORD A/S gennemgået 19 landbrugsbygninger med fokus på blandt andet fejl og mangler i bygningernes konstruktion og afstivning. Resultaterne er publiceret i FarmTest nr. 110.



Konklusion

Konklusionen på bygningsgennemgangen er nedslående. Der er fundet mere eller mindre graverende fejl i både projektering og udførelse, og tillige med også i indkøb og myndighedsdokumentation ved alle de 19 besigtigede bygninger.

Kenneth Poulsen, byggechef,
kepo@seges.dk

I en ny FarmTest har man set på anvendelsen af stålrammer, træspær og betonelementer i landbrugsbyggeriet. Der er blevet lagt fokus på hele processen i udførelsen af større bygninger fra projektering, myndighedsbehandling og indkøb. Konklusionen på testen er nedslående. Der er fundet mere eller mindre graverende fejl i både projektering, indkøb, udførelse og myndighedsdokumentation ved alle de 19 besigtigede bygninger. Alle bygningerne var udført i totalentreprise

og uden uvildigt tilsyn i byggeprocessen.

Her lå fejlene

De mest gennemgående fejl i bygninger med stålrammer er manglende kipningsbeslag eller fejlplacering af dem samt utilstrækkelig afstivning af gavlspær.

For bygninger med betonelementer og træspærs konstruktion er de typiske udfordringer f.eks., at de langsgående gitterdragere, der skulle etablere loftsskive (bjælke), ikke var fastgjort forsvarligt til de forudsatte vandrette understøtninger i skillevægge og gavle. Det vil sige, at der reelt



set ikke var etableret vandret stabilitet af bygningerne.

Skyldes ikke manglende vilje

Vores erfaring med årsagerne til de mange fejl og mangler er, at det sjældent er på grund af manglende vilje til at gøre tingene ordentligt. Det er snarere, fordi der ikke er viden nok hos aktørerne, og fordi mange forsøger at forenkle landbrugsbyggeri.

De fejl og mangler, der er

fundet, kunne sandsynligvis være undgået, hvis der forud for bygningernes opførelse var udarbejdet en klar oversigt over de fælles forudsætninger for byggeriet. Det er f.eks. tegninger, projekteringsgrundlag, statisk dokumentation og dermed et entydigt aftalegrundlag, der har været mangelfuldt. Generelt mangler der en klar ansvarsfordeling og koordinering mellem de enkelte aktører i byggeprocessen.

FarmTesten er udarbejdet af



FAGLIGT INDSPARK

Christian Fink Hansen, sektordirektør for SEGES Svineproduktion

Læs hele Farmtesten på www.farmtest.dk



Seges i samarbejde med Bente Søgaard, BK NORD A/S. Der blev besigtiget i alt 19 bygninger fordelt på 12 ejendomme. Testen henvender sig primært til de projekterende, producerende og udførende kræfter i en byggeproces. Men resultatet er værd at være opmærksom på for både nuværende og kommende bygningsejere.

Typiske fejl ved landbrugsbyggeri

► Projekteringsfejl

- Udførelsesfejl
- Manglende eller mangelfuldt projektmateriale
- Manglende koordinering af projektering, indkøb og udførelse
- Manglende udførelseskontrol af sagkyndig
- Manglende teknisk dokumentation for byggeriet hos kommunerne
- Manglende færdigmelding af byggerierne
- Manglende indberetning til BBR registret

Lokalbedøvelse: De første erfaringer

Fra og med 1. januar 2019 skal alle DANISH-godkendte besætninger lokalbedøve deres pattegrise før kastration. I starten af året blev det tilladt for staldpersonalet selv at lægge lokalbedøvelse, hvis blot de har gennemført et kursus. For at indsamle erfaringer fra nogle af de første besætninger, der er gået i gang, har vi i Seges Svineproduktion startet et ERFA-netværk med såkaldte "frontrunner-besætninger". I sidste måned havde vi første møde med besætningerne, og det var både interessant og positivt at se, hvordan de er gået til opgaven med krum hals.

Der var god og positiv stemning på mødet, og et af de gennemgående budskaber var, at det ikke er svært at komme i gang, når man først har været på kursus. Flere fortalte, at de havde været skeptiske op til kursusstart, men at det ikke var så stor en mundfuld, når først teori blev omsat til praksis hjemme i stalden. Samtidig har de fleste oplevet, at bedøvelsen har en effekt, og at grisene bliver mere rolige. Det går hurtigt og nemt at foretage både bedøvelsen og kastrationen, når først det bliver gentaget.

Start nu

En anden erfaring, som alle i frontrunner-besætningerne kunne nikke genkendende til, var, at det var godt at gå i gang tidligt. Så er der nemlig tid til at øve sig og få styr på rutinerne, før det bliver et krav at lokalbedøve efter årsskiftet. Flere af besætningerne startede med at

lokalbedøve før kastration med få kuld og har langsomt arbejdet sig hen imod at lokalbedøve alle grise nu. Og det vil der ikke være mulighed for, hvis man først tager kurset lige før årsskiftet.

Så det råd er hermed givet videre: Tilmeld dig allerede nu kursus hos din dyrlæge og start i lidt mindre målestok, så I kommer i gang. Der er ikke to besætninger, der er ens, og der kan være forskel på, hvad man synes er den bedste måde at gøre det på. Og det er netop nu, tiden er der til at finde ud af, hvilken løsning der passer jer.

Se på rutinerne

Samtidig vil jeg gerne opfordre til, at man, når man kommer i gang, får kigget på sine normale arbejdsrutiner hos de nyfødte grise. Det tager alt andet lige længere tid at lokalbedøve før kastration, end ikke at gøre det. Derfor skal ventetiden, før bedøvelsen virker, bruges på noget fornuftigt. I sidste ende kan en anden og mere effektiv arbejdstilrettelæggelse bidrage positivt til korrekt behandling af og bedre velfærd for pattegrisene.

Jeg ved godt, at lokalbedøvelse ved kastration er en ekstra opgave i en i forvejen travl hverdag. Og det optimale havde da også været slet ikke at skulle kastrere. Men sådan ser verden desværre ikke ud (endnu).

Jeg håber, at I vil tage imod udfordringen med oprejst pande, og jeg er sikker på, at vi sammen kan løfte opgaven og få noget positivt ud af det. Men vi lytter også gerne på jeres erfaringer, når I begynder på de nye rutiner.